

VEDLEGG A

Krav til dokumentasjon – per fase

Oversikt over hva som skal utarbeides per fase.

FASE	LEVERANSER
Utviklingsplan	Arbeidet med utviklingsplanen må inkludere hensynet til klima og miljø
Prosjektinnramming	Styringsdokument: Inneholde et kapittel der som beskriver hvordan Standard for klima og miljø i sykehusprosjekter skal etterleves Miljøkriterier for å vurdere ulike løsninger (sted/tomt)
Konseptfase Steg 1	Utarbeide miljøprogram med miljømål/miljøambisjoner Alternativvurdering klima og miljø: Notat som sammenstiller vurderinger av klima og miljø for aktuelle tomter og utbyggingskonsepter
Konseptfase Steg 2	Utredninger slik som: - o Klimagassberegning av valgt utbyggingskonsept - o Energikonsept: Notat som omhandler energibruk, egenproduksjon av energi og behovet for levert energi - o Konsekvenser for natur og økologi - o Vurdering av miljøsertifisering (BREEAM-NOR) og anbefaling av sertifiseringsnivå. Kostnadskonsekvenser belyses. - o Kostnadsberegning av tiltak som bidrar til oppnåelse av miljømål Miljøstatusanalyse Oppdatert miljøprogram Klima- og miljøkapittel i konseptrapport
Forprosjektering	Oppdatert miljøprogram og miljøstatusanalyse ved oppstart forprosjekt (ved endringer) Første versjon av Miljøoppfølgingsplan (MOP) som benyttes som verktøy for å følge opp status på tiltak (se mal i Vedlegg B) Klimagassregnskap (ihht NS 3720, se Vedlegg F) Oppdatert energikonsept Plan for ombruk og avfallsminimering Endelig Miljøprogram med oppdatert miljøstatusanalyse ved slutten av forprosjekt (godkjennes av prosjekteier)
Detaljprosjektering	Oppdatert miljøprogram (ved endringer) Oppdatert MOP med status på tiltak Oppdatert klimagassregnskap Plan for ombruk og avfallsminimering ROS – risikovurdering av ulemper for berørte/naboer til byggeplass med risikoreduserende tiltak
Bygging	Aktuelle miljøtema og miljøkrav for selve byggefasen skal være ivaretatt i anbuds- og kontraktsdokumenter, og

FASE	LEVERANSER
	miljøoppfølgingen blir dermed å påse at kravene blir overholdt, og at disse rapporteres iht. kravene i kontraktene. Eksempel på miljødokumentasjon er: - Utslipssregnskap: Utslipp på byggeplass fra maskiner - Avfallsrapport: Avfallsgenerering og –sorteringsgrad - Miljødokumentasjon for materialer og installasjoner
Slutfase og overlevering	- Oppdatert miljøprogram - Miljøoppfølgingsplan (MOP) inkl. status på tiltak og dokumentering av måloppnåelse - Oppdatert Miljøstatusanalyse - Oppdatert Klimagassregnskap - Utslippsrapporter fra byggeplass - Sluttrapport for avfallshåndtering - FDV-dokumentasjon (inkl. materialdokumentasjon) - Oppdatert miljøinformasjon i BIM-modell